Senior Projektleiter Baumanagement
(m/w, 80 – 100%)

Die Naef & Partner AG ist deine Chance, dich in einem wachsenden Unternehmen einzubringen und mit deinen Beiträgen in herausfordernden Projekten Wirkung zu erzielen. Mit unserer ausgewiesenen Kompetenz in der Immobilienentwicklung und im Asset Management begleiten wir Family Offices, vermögende Privatpersonen, institutionelle Investoren sowie die öffentliche Hand als Immobiliendienstleister.

Diverse durch uns betreute Entwicklungsprojekte gelangen in naher Zukunft zur Ausführung. Wir suchen deshalb zur Ergänzung unseres Teams und zum weiteren Aufbau unserer Realisierungskompetenz eine erfahrene, lösungsorientierte und smarte Persönlichkeit als Bauherrenvertreter.

Dein Aufgabengebiet:
Du bietest mit deinem Baumanagement-Know-how wertvollen Support in unseren Projektentwicklungen und übernimmst die Verantwortung für anspruchsvolle Ausführungsprojekte.

- Unterstützen in Projektentwicklungen in Bezug auf Analysen, Strategien, Risiken, Kosten, Verträge, Termine und Prozesse mit Sicherstellen eines professionellen Projektmanagements
- Beschaffen von Planerleistungen, Erstellen von Benchmark-Kostenschätzungen, Sparring mit dem PL Entwicklung während der Projektierung, Durchführen von TU-Ausschreibungen
- Bauherrenvertretung während Realisierung und Steuern der externen Ausführungsorganisation
- Mitwirken im Transaction Management bei technischen Due Diligences
- Unterstützen des Asset Managements bei Instandhaltungs- und Instandsetzungsthemen
- Mithilfe bei Akquisitionen und beim Ausbau des Dienstleistungsangebots
- Aufbau von Werkzeugen und Prozessen für die Etablierung der Realisierungskompetenz im Team

Dein Profil:
- Technische Ausbildung im Bau-/Immobilienwesen mit Hochschul- bzw. Fachhochschulabschluss oder gleichwertiger Ausbildung, betriebswirtschaftliche Kenntnisse von Vorteil
- Langjährige Tätigkeit im Bereich Projektmanagement bei einem Totalunternehmer oder Baumanager mit Schnittstellen zur Projektentwicklung, Erfahrung in der Rolle als Bauherrenvertreter
- Ausgeprägte Sozialkompetenz, ausgewiesene Team- und Kommunikationsfähigkeit, hohe Belastbarkeit, verlässliche und dienstleistungsorientierte Arbeitsweise
- Stilsicheres Deutsch, Französisch von Vorteil
- Sehr selbständige, professionelle Arbeitsweise sowie unternehmerisches Denken und Handeln mit grosser Verantwortungsbereitschaft
- Kooperativer Teamplayer, der sich und seine Arbeitskollegen sowie Projektpartner motiviert und den gemeinsamen Erfolg sucht

Was wir Dir bieten:
Ein kollegiales Team mit flacher Hierarchie, weitgehende Autonomie in der Erledigung deiner Aufgaben mit flexiblen Arbeitszeiten sowie die Chance, den weiteren Aufbau unseres noch jungen Unternehmens mitzugestalten, Verantwortung zu übernehmen und dich als Persönlichkeit weiter zu entwickeln.

Wir freuen uns über deine kompletten Bewerbungsunterlagen mit einem Motivationsschreiben an: David Naef, Managing Partner, david.naef@naefpartner.com. Bei Fragen: 044 205 55 75.